

ÚJ PTK.- VÁLLALKOZÓI SZEMMEL



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

SZÉCHENYI 2020



Európai Unió
Európai Szociális
Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

1959. ÉVI IV. TÖRVÉNY A MAGYAR KÖZTÁRSASÁG POLGÁRI TÖRVÉNYKÖNYVÉRŐL

- 689 §
- Szerkezet:
 1. bevezető rendelkezések;
 2. személyek joga;
 3. tulajdonjog;
 4. kötelmi jog;
 5. öröklési jog.
- A kor szociális viszonyait tükrözi

2013. ÉVI V. TÖRVÉNY A POLGÁRI TÖRVÉNYKÖNYVRŐL

1. bevezető rendelkezések;
 2. az ember mint jogalany;
 3. **a jogi személy;**
 4. **családjog;**
 5. dologi jog;
 6. kötelmi jog;
 7. öröklési jog;
- Reagál a társadalmi, gazdasági változásokra, életviszonyokra
 - Nagyobb terjedelem
 - Korábbi Gt. és családi jog is a Ptk.-ban kerül szabályozásra

1. LÉNYEGI VÁLTOZÁSOK A JOGALANYOKAT ÉS A SZEMÉLYISÉGI JOGVÉDELMEK ILLETŐEN

ÚJ RENDELKEZÉS

- RENDELKEZÉS A CSELEKVŐKÉPESSÉG JÖVŐBELI KORLÁTOZÁSA ESETÉRE.

SÉRELEMDÍJ:

AKIT SZEMÉLYISÉGI JOGÁBAN MEGSÉRTENEK SÉRELEMDÍJAT KÖVETELHET.
ELEGENDŐ A SZEMÉLYISÉGI JOG MEGSÉRTÉSÉNEK TÉNYE

NEM KELL BIZONYÍTANI:

- JOGELLENESÉGET
- FELRÓHATÓSÁGOT
- OKOZATI ÖSSZEFÜGGÉST A JOGELLENES MAGATARTÁS ÉS A KÁR BEKÖVETKEZTE KÖZÖTT

2. JOGI SZEMÉLYEKET ÉRINTŐ ÚJDONSÁGOK

- JOGI SZEMÉLYISÉGGEL RENDELKEZŐ TÁRSASÁG LETT **A BT. ÉS A KKT. IS**

2.1. ÜGYVEZETŐI FELELŐSSÉG

- VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐ **EGYETEMLEGESEN** FELEL A TÁRSASÁG ÁLTAL 3. SZEMÉLYNEK OKOZOTT KÁRÉRT A SZERZŐDÉSEN KÍVÜLI KÁROKOZÁS SZABÁLYAI SZERINT.

- VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐ A **TÁRSASÁGGAL EGY SORBAN PERELHETŐ**, AZAZ A KÁR MEGFIZETÉSE AKÁR A TÁRSASÁGTÓL, AKÁR A VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐTŐL KÖVETELHETŐ.

- VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐ A TÁRSASÁG JOGUTÓD NÉLKÜLI MEGSZŪNÉSE ESETÉN A **HITELEZŐK KIELÉGÍTETLEN TARTOZÁSAIVAL SZEMBEN** A SZERZŐDÉSEN KÍVÜLI KÁROKOZÁS SZABÁLYAI SZERINT FELEL.

2.2. AZ EGYES JOGI SZEMÉLYEKRE VONATKOZÓ VÁLTOZÁSOK

2.2.1. KÖZKERESETI TÁRSASÁG

- VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐ ELNEVEZÉSE ÜZLETVEZETÉSRE JOGOSULT TAG HELYETT **ÜGYVEZETŐ.**

2.2.2. BETÉTI TÁRSASÁG

- KÜLTAG NEM LEHET VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐ
- TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA SZÜKSÉGES

2.2.3. KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

- TÖRZSTŐKE EMELÉS: KORÁBBI 500.000 FT TÖRZSTŐKE HELYETT **3.000.000 FT**
- **LEGKÉSŐBB 2016. MÁRCIUS 15.**
- AMENNYIBEN KORÁBBAN BÁRMILYEN VÁLTOZÁS VAN A TÁRSASÁGBAN, A TÖRZSTŐKÉT IS FEL KELL EMELNI
- OSZTALÉKELŐLEG FELVÉTELE NEM LEHETSÉGES, AMÍG A VAGYONI HOZZÁJÁRULÁS SZOLGÁLTATÁSA NEM TÖRTÉNIK MEG.

3. CSALÁDJOGI FONTOSABB VÁLTOZÁSOK

- BEKERÜLT A POLGÁRI TÖRVÉNYKÖNYVBE

- HÁZASTÁRSI VAGYON = KÖZÖS VAGYON

- **ÚJ SZABÁLYOZÁS!**

RENDELKEZIK:

- FOGLALKOZÁS GYAKORLÁSÁHOZ SZÜKSÉGES VAGYON

- ÜZLETI CÉLÚ VAGYON HASZNÁLATÁRÓL ÉS KEZELÉSÉRŐL

- VAGYONKÖZÖSSÉG MEGOSZTÁSÁIG SZÜKSÉGES A HÁZASTÁRS HOZZÁJÁRULÁSA A VAGYONNAL VALÓ RENDELKEZÉSHEZ

- HOZZÁJÁRULÁS NÉLKÜL KÖTÖTT SZERZŐDÉSBŐL EREDŐ KÖTELEZETTSÉGEKÉRT A MÁSIK HÁZASTÁRS NEM FELEL.

- AZ EBBŐL EREDŐ KÁRÉRT A SZERZŐDÉSEN KÍVÜL OKOZOTT KÁROKÉRT VALÓ FELELŐSSÉG SZABÁLYAI SZERINT FELEL.

3.1. VAGYONJOGI SZERZŐDÉSEK

- KÖZOKIRATBA VAGY ÜGYVÉD ÁLTAL ELLENJEGYZETT MAGÁNOKIRATBA KELL FOGLALNI

- HARMADIK SZEMÉLYEKEL SZEMBEN CSAK AKKOR HATÁLYOS, HA A HÁZASSÁGI VAGYONJOGI SZERZŐDÉSEK **ORSZÁGOS NYILVÁNTARTÁSÁBA** BEVEZETTÉK!



Közszerzeményi rendszer



Vagyon elkülönítési rendszer

4. DOLOGI JOGI VÁLTOZÁSOK

4.1. BIRTOKVÉDELMI ELJÁRÁS

- KÖZVETLEN BÍRÓSÁGHOZ FORDULÁS LEHETŐSÉGE

4.2. ELIDEGENÍTÉSI ÉS TERHELÉSI TILALOM

- KORLÁTOZÁS NÉLKÜL ALAPÍTHATÓ

4.3. HITELBIZTOSÍTÉKI NYILVÁNTARTÁS

- AZ INGÓSÁG TERHELTSÉGE LÁTHATÓ

- AZ INTERNETEN BÁRKI INGYENESEN MEGTEKINTHETI SZEMÉLYAZONOSÍTÁS NÉLKÜL.

5. KÖTELMI JOGI ÚJDONSÁGOK

5.1. ÁLTALÁNOS RÉSZ

5.1.1. KÉPVISELET SZABÁLYAI

- ÁLTALÁNOS MEGHATALMAZÁS MAXIMUM 5 ÉVRE

5.1.2. ELÉVÜLÉS – ÁLTALÁNOS ELÉVÜLÉSI IDŐ 5 ÉV

- ELÉVÜLÉST MEGSZAKÍTÓ TÉNYEK:

1. A TARTOZÁSNAK A KÖTELEZETT RÉSZÉRŐL TÖRTÉNŐ ELISMERÉSE
2. KÖTELEM MEGEGYEZÉSSSEL TÖRTÉNŐ MÓDOSÍTÁSA
3. EGYEZSÉG
4. KÖVETELÉS KÖTELEZETTEL SZEMBENI BÍRÓSÁGI ELJÁRÁSBAN TÖRTÉNŐ ÉRVÉNYESÍTÉSE, HA A BÍRÓSÁG AZ ELJÁRÁST BEFEJEZŐ JOGERŐS ÉRDEMI HATÁROZATOT HOZOTT
5. KÖVETELÉS CSŐDELJÁRÁSBAN TÖRTÉNŐ ÉRVÉNYESÍTÉSE

A FIZETÉSI FELSZÓLÍTÁS MÁR NEM SZAKÍTJA MEG AZ ELÉVÜLÉST!!!

5.1.3. TARTOZÁS ELISMERÉS, EGYEZSÉG

TARTOZÁS ELISMERÉS:

- MEGFORDUL A BIZONYÍTÁSI TEHER.

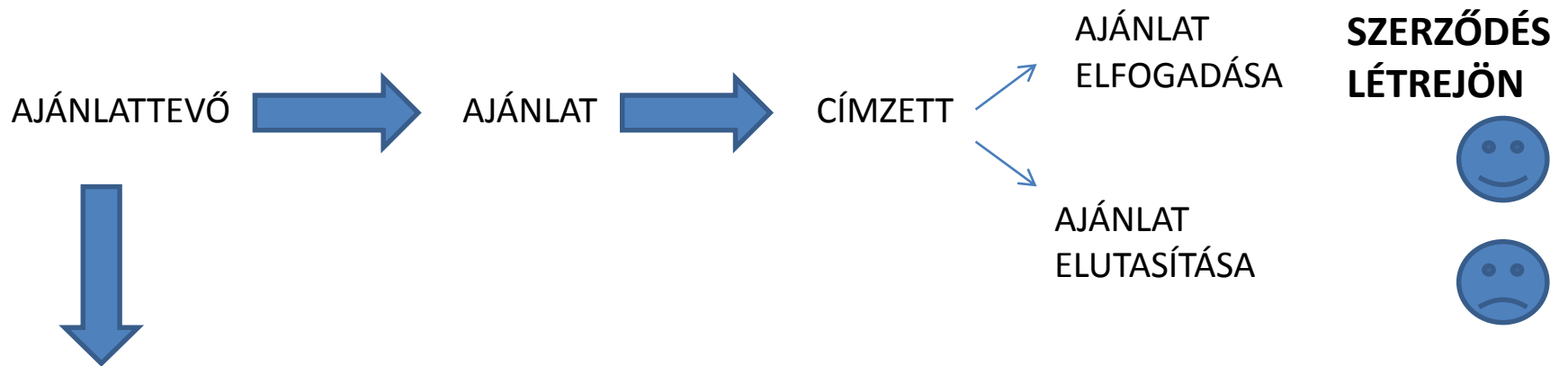
AZ ELISMERŐNEK KELL BIZONYÍTANIA, HOGY:

- TARTOZÁSA NEM ÁLL FENN
- ALACSONYABB ÖSSZEGŰ
- BÍRÓSÁGI ELJÁRÁSBAN NE ÉRVÉNYESÍTHETŐ A KÖVETELÉS
- ÉRVÉNYTELEN SZERZŐDÉSEN ALAPUL

EGYEZSÉG:

A KÖTELMEK ÁLTALÁNOS RÉSZÉBEN KERÜL SZABÁLYOZÁSRA

5.1.4. A SZERZŐDÉS LÉTREJÖTTE



AJÁNLATI
KÖTÖTTSÉG

EGYÜTTMŰKÖDÉSI ÉS TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉG

ÉRVÉNYTELENSÉG

	SEMMISSÉG	MEGTÁMADHATÓSÁG
1. SZERZŐDÉSI AKARAT HIBÁJA	SZÍNLELT SZERZŐDÉS, CSELEKVŐKÉPESSÉG HIÁNYA	TÉVEDÉS, MEGTÉVESZTÉS, JOGELLENES FENYEGETÉS, AKARATHIBA INGYENES SZERZŐDÉS ESETÉN
2. SZERZŐDÉSI JOGNYILATKOZAT HIBÁJA	ALAKI HIBA	
3. CÉLZOTT JOGHATÁS HIBÁJA	TILOS SZERZŐDÉS, JÓ ERKÖLCSBE ÜTKÖZŐSZERZŐDÉS, UZSORÁS SZERZŐDÉS, FIDUCIÁRIUS HITELBIZTOSÍTÉKOK SEMMISSÉGE, FOGYASZTÓI JOGOT CSORBÍTÓ SZERZŐDÉS, FOGYASZTÓ JOGLEMONDÓ NYILATKOZATA, TISZTESSÉGTELEN ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTEL, LEHETETLEN SZOLGÁLTATÁS.	FELTŰNŐ ÉRTÉKARÁNYTALANSÁG

5.1.5. AZ ÉRVÉNYTELENSÉG JOGKÖVETKEZMÉNYEI

- **ÉRVÉNYTELEN SZERZŐDÉS:**
JOGOT NEM LEHET RÁ ALAPÍTANI
SEMMILYEN JOGHATÁS KIVÁLTÁSÁRA NEM ALKALMAS

- **IGÉNYÉRVÉNYESÍTÉS:**
SEMMISÉG ESETÉN:
 - A BÍRÓSÁG HIVATALBÓL VIZSGÁLJA
 - HATÁRIDŐ NÉLKÜL LEHET HIVATKOZNI RÁMEGTÁMADHATÓSÁG ESETÉN:
 - HIVATKOZNI KELL RÁ
 - HATÁRIDEJE A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉTŐL SZÁMÍTOTT 1 ÉV
 - JOGVESZTŐ HATÁRIDŐ

5.1.6. SZERZŐDÉSSZEGÉS ESETEI

- KÖTELEZETT KÉSEDELME
- JOGOSULT ÁTVÉTELI KÉSEDELME
- TELJESÍTÉS LEHETETLENNÉ VÁLÁSA
- TELJESÍTÉS MEGTAGADÁSA
- JOGNYILATKOZAT TÉTELÉNEK ELMULASZTÁSA
- HIBÁS TELJESÍTÁS

TULAJDONÁTRUHÁZÓ SZERZŐDÉSEK

ADÁSVÉTEL

CSERE

AJÁNDÉKOZÁS

(ÚJ JOGINTÉZMÉNY ELADÁSI JOG)

VÁLLALKOZÁSI TÍPUSÚ SZERZŐDÉSEK

VÁLLALKOZÁSI
SZERZŐDÉS

TERVEZÉSI
SZERZŐDÉS

KIVITELEZÉSI
SZERZŐDÉS

KUTATÁSI
SZERZŐDÉS

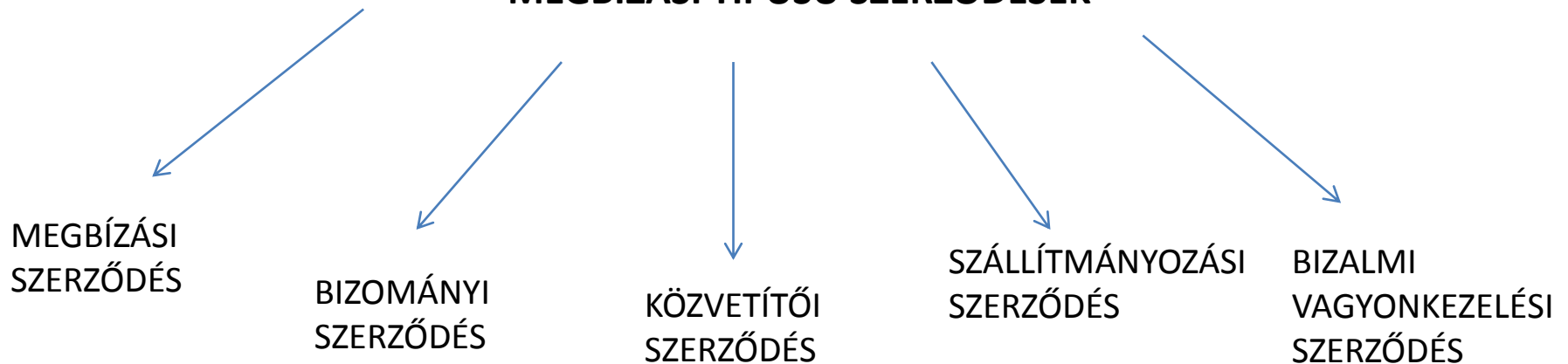
UTAZÁSI
SZERZŐDÉS

KÖZSZOLGÁLTATÁSI
SZERZŐDÉS

MEZŐGAZDASÁGI
VÁLLALKOZÁSI
SZERZŐDÉS

FUVAROZÁSI
SZERZŐDÉS

MEGBÍZÁSI TÍPUSÚ SZERZŐDÉSEK



TOVÁBBI SZERZŐDÉSTÍPUSOK A TELJESSÉG IGÉNYE NÉLKÜL:

- HASZNÁLATI SZERZŐDÉS
- FORGALMAZÁSI ÉS JOGBÉRLETI SZERZŐDÉSEK
- HITEL- ÉS SZÁMLASZERZŐDÉSEK
- BIZTOSÍTÉKI SZERZŐDÉSEK
- BIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉSEK

KÖSZÖNÖM A FIGYELMET!



SZÉCHENYI  2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Szociális
Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE